

Số: 557/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Dương Thanh Cường;
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2292/QĐ-CTHADS ngày 24/04/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nay là Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Công văn số 407/TB-TTĐG ngày 14/01/2026 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành 08 quyền sử dụng đất tại xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - chi nhánh 6 là đại diện ủy quyền); địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, phường Bình Tây (Phường 2, Quận 6 cũ), Thành phố Hồ Chí Minh;

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín; địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hòa (phường Võ Thị Sáu, Quận 3 cũ), Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc (phường An Lạc, quận Bình Tân cũ), Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được văn bản của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đối với các tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất tại một phần thửa đất số 75, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 2: Quyền sử dụng 1.256m² đất tại thửa đất số 1594, 1595 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 77 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 78 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 5: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1607, tờ bản đồ số 01-(CL 1992), xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 6: Quyền sử dụng 26.622,9 m² đất tại thửa đất số 84, 109, 110, 111, 112, 117, 118 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 7: Quyền sử dụng 10.945m² đất tại thửa đất số 113, 114, 115, 116 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 8: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh nay là xã Bình Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận lại tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

Vậy, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử Cục QLTHADS;
- Trang thông tin điện tử THADSTP.HCM
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Như).



Nguyễn Huỳnh Như